

Bestyrelsens beretning 2014 / Tingstedets Ejerlaug

Efter generalforsamlingen 2014 (herefter gf) konstituerede bestyrelsen sig og tog fat på årets arbejde.

Den første opgave var eventuel etablering af fibernet på Tingstedet (herefter T) – et tilbud fra Galten Elværk / Aura som dog ikke fandt tilslutning blandt beboerne.

Dernæst fik vi vejene revnelappet, således at de er farbare og i rimelig stand. I tilknytning hertil har vi igangsat en renovering af fortovene begyndende med østsiden efter indkørsel til T. Dette projekt vil blive fulgt op i 2015 med lægning af nye fliser på vestsiden, og dermed vil der være visuel balance, når man kører ind på T. På samme stamvej fjernede vi støttepælene til træerne, hvilket har pyntet lidt.

Nylagte fliser ved hjørner udsættes desværre for store og tunge lastbilhjul og går derved i stykker, og i skrivende stund har vi en sag kørende med Frode Lauersen og forsikringsselskabet Tryg. I bestyrelsen overvejer vi derfor, om vi kan etablere en slags værn på vejhjørnerne, som kan motivere lastbilchaufførerne til forsigtigere kørsel på T.

Til forskønnelse af T forhandler vi p.t. med Aarhus Kommune om styning af store træer i Årslev Skov ved område 6.

I årets løb er der gennemført 2 tagskift med medfølgende farveskift. Der har ingen indsigelser været mod farveskiftet. Her skal nævnes materialevalg ved tagskifte som særdeles vigtigt, da helhedspræg, bostedskvalitet og herlighedsværdi skattes højt af beboerne.

Vi har også studeret deklarationer i forbindelse med eventuel opsætning af solcelleanlæg, og vurderingen er, at ændring af deklarationer er ganske omkostningskrævende. Derfor præsenterer vi under punktet ” Indkomne forslag ” en ” Anbefaling ved opsætning af solceller.....” og ønsker denne vedtaget af gf.

Containerservice og vinterberedskab er blevet gennemført som vanligt.

Det samme gælder tøndeslagning + kaffe, slikpose og en lille skarp til ganen på en blæsende kold februardag.

Sidst men ikke mindst en stor tak til Bente for trailerrum og til Åge for klipning og vedligehold af vore 2 ” bøgetrekanter ” ved indkørsel til T.

Bestyrelsen i marts 2015