

Tingstedets Ejerlaug

Mødereferat Generalforsamling

18. marts 2013 på Sognegården

37 fremmødte medlemmer inkl. bestyrelsen

I. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Torben Tolstrup (nr. 4), som blev valgt, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

II. Beretning

Den rundsendte beretning blev godkendt.

III. Regnskab

Regnskabet godkendt.

Henrik Andersen (nr. 33) forespurgte om man huskede at byde nye beboere velkommen med en buket blomster. Dette bekræftede bestyrelsen.

IV. Indkomne forslag

Bestyrelsen havde forespurgt kommunen om reglerne for opsætning af solfangere. Her fra var svaret at det er lokalplan og deklarationen som sætter rammerne. Bestyrelsen ønskede derfor en drøftelse af §11.1. Bestyrelsen fortolkning er at husene skal fremstå ensartede, og at der skal en dispensation til fra kommunes side.

Der var delte meninger om dette blandt de fremmødte og at debatten forgik på for tyndt et grundlag.

Bestyrelsen blev pålagt at tage kontakt til en energikonsulent, men henblik på en nærmere undersøgelse af regler og procedurer for opsætning af solfangere.

Steen Kristensen (nr. 30) havde fremsendt forslag om etableringen af en vejfond, da han mener at fortovet flere steder trænger til reparation, og at der løbende er vedligeholdelse på vejene.

Forslaget blev debatteret. Henrik Andersen (nr. 33) mente at dette måtte være op til folk selv at lægge penge til side og at man i øvrigt kun kan kræve op til noget som er besluttet skal sættes i gang.

Forslaget kom her efter til afstemning, 7 stemte for forslaget og 12 imod, resten undlod at stemme.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at man kan henvende sig til bestyrelsen og rekvirere de fliser man ønsker, hvis man selv sørger for udskiftning.

Steen havde også fremsendt forslag om opsætning af stativ med hundeposer.

Forslaget gav anledning til en del debat, men den generelle holdning var, at hundeejerne selv må sørge for at medbringe poser og i øvrigt sørge for at have hundene i snor, så man ser hvor og når de besørger.

Er det hunde uden tilhørsforhold til Tingstedet som besørger, så hjælper det som regel at kigge lidt på hundens ejer, hvis man ser det.

Forslaget blev ikke vedtaget.

V. Kontingent

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent. Dette blev godkendt.

VI. Valg til bestyrelsen

Område 1:	Bent Nielsen (nr. 28) Mogens Vestergaard, supp. (nr. 7)	Valgt til 2014 Valgt til 2014
Område 2:	Thomas Andersen (nr. 48) Henrik Jensen, supp. (nr. 42)	Valgt til 2014 Valgt til 2014
Område 3:	Henrik Aagaard (nr. 72) Per Mikkelsen, supp. (nr. 66)	Genvalgt til 2015 Genvalgt til 2015
Område 4:	Tom Søgaard (nr. 58) Connie Relsted, supp. (nr. 60)	Genvalgt til 2015 Genvalgt til 2015
Område 5:	Frede Schmidt-Hansen (nr. 21) Liselotte Christensen, supp. (nr. 19)	Valgt til 2014 Valgt til 2014
Område 6:	Finn Hartmann (nr. 39) Eva Østergaard, supp. (nr. 41)	Genvalgt til 2015 Genvalgt til 2015

VII. Valgt af revisorer

Henrik Andersen (nr. 33) og Henrik Relsted (nr. 60) genvalgt.

VIII. Eventuelt

Der blev påpeget at det var farligt at gå på fortovene flere steder, da mange har fjernet græsset mellem fliser og rabat, uden at udligne niveauforskellen på anden vis.

Charlotte Christensen (nr. 5) bad bestyrelsen om se på træerne på stamvejen, som mere eller mindre er gået ud, men henblik på at få dem fjernet eller erstattet af nye.

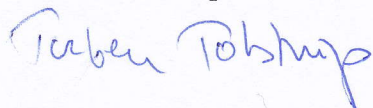
Lise Kjeldgaard (nr. 6) ville vide om bestyrelsen har undersøgt hvilke muligheder der er for fartbegrænsende foranstaltninger på Ørvadsvej. Bestyrelsen har haft kontakt til kommunen, men de vil umiddelbart ikke gå med til hverken gennemkørsel forbudt, farddæmpende foranstaltninger eller andet. Bestyrelsen deltager desuden aktivt i en ny trafikgruppe ”Brabrand-Stavtrup trafikinitiativ” hvis formål er at arbejde for at begrænse den gennemkørende trafik i området for at skabe en sikker vej at færdes ad. Der er også taget kontakt til Brabrand Fællesråd, men de ønsker en bredere fælles henvendelse fra alle de omkringliggende grundejerforeninger. Bestyrelsen er i gang med at skabe kontakten. Bestyrelsen mener i øvrigt at en underskriftsindsamling også vil hjælpe gevaldigt. Charlotte Christensen (nr. 5) og Ejgil Lihn (nr. 27) påtog sig opgaven. Charlotte nævnte at der er en hjemmeside hvor man kan skrive sig på (gælder kun nærområdet omkring skolen).

Der var et ønske om en container mere i tidsrummet juli/august. Bestyrelsen bestiller en mere til d. 23. august

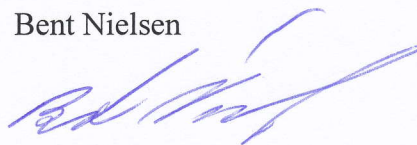
Referent: Bent Nielsen (28)

Dirigenten og den valgte bestyrelse godkender hermed ovenstående:

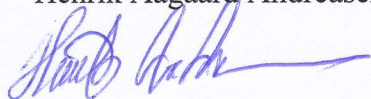
Torben Tolstrup



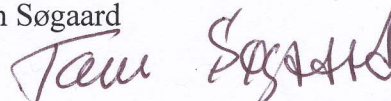
Bent Nielsen



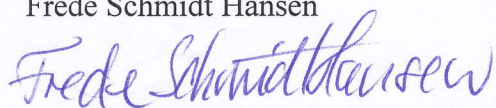
Henrik Aagaard Andreassen



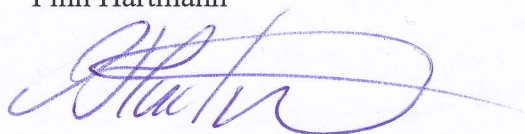
Tom Søgaard



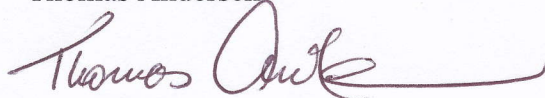
Frede Schmidt Hansen



Finn Hartmann



Thomas Andersen



Bestyrelsen har på det efterfølgende bestyrelsesmøde d.4. april konstitueret sig på følgende måde:

Frede Schmidt-Hansen (21) – Formand

Tom Søgaard (58) – Kasserer

Bent Nielsen (28) - Sekretær